

УВЕДОМЛЕНИЕ (СООБЩЕНИЕ)

О ПРОВЕДЕНИИ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ

по адресу: РФ, Ленинградская обл., Всеволожский р-н, п. Бугры, Воронцовский б-р, д. 11, корп. 5.

По инициативе собственника жилого помещения Сафиуллиной Алсу Ильясовны (собственника кв. 637, правоустанавливающий документ № № 47:07:0713003:6804-47/012/2019-3 от 15.08.2019г.), проводится внеочередное общее собрание собственников помещений в Многоквартирном доме, расположенном по адресу: **РФ, Ленинградская обл., Всеволожский р-н, п. Бугры, Воронцовский б-р, д. 11, корп. 5, в кабинете Правления (помещение №2Н в 1 парадной на 1 этаже).**

Просим Вас, согласно требованиям ЖК РФ, принять активное участие в проводимом общем собрании собственников жилых помещений.

Форма проведения собрания: очно-заочное голосование.

Очное голосование в период: 17 октября 2022 года с 19.00 до 21.00.

Начало регистрации участников будет осуществляться с 18.30.

Решение по вопросам, поставленным на голосование в соответствии с повесткой дня общего собрания собственников, осуществляется путем заполнения бланка для голосования.

Заочное голосование в период: с 18 октября по 20 декабря 2022 года включительно.

ПОВЕСТКА ДНЯ общего собрания собственников жилых помещений:

1. Процедурные вопросы:

1.1. Избрание председателя общего собрания собственников помещений.

1.2. Избрание секретаря общего собрания собственников помещений.

1.3. Избрание счетной комиссии общего собрания собственников помещений.

2. О принятии даты перехода на прямые расчеты и решения заключения прямых договоров с собственниками жилых помещений, в порядке, установленным ЖК РФ, на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами (ТКО) с региональным оператором АО «Управляющая компания по обращению с твердыми коммунальными отходами Ленинградской области» юр. адрес: 188800, Ленинградская область, г. Выборг, ул. Кривоносова, д. 13; ИНН 4704077078; ОГРН 1084704002360; КПП 470401001; р/с 40702810090380001438; ПАО «БАНК «САНКТ-ПЕТЕРБУРГ»; к/с 30101810900000000790; БИК 044030790 – 01 января 2023 г.

3. Об определении постоянного места хранения копий протоколов всех общих собраний собственников жилья в кабинете Правления ТСЖ «АП-Светлановский»: Ленинградская обл., Всеволожский р-н, п. Бугры, Воронцовский б-р, д. 11, к. 5, пом. №2Н.

4. Об определении постоянного места хранения оригиналов протоколов, а также бланков решений (бюллетень) всех общих собраний собственников жилых помещений в Комитете государственного жилищного надзора и контроля Ленинградской области.

Решения общего собрания, принятые в установленном ЖК РФ порядке, является обязательным для всех собственников помещений в МКД, в том числе для тех, которые независимо от причин не приняли участия в голосовании (ч. 5 ст. 46 ЖК РФ).

Для участия в собрании и голосовании собственникам помещений необходимо при себе иметь паспорт и документ, подтверждающий право собственности на помещение (выписка из ЕГРН).

Заполненные бланки решения (бюллетень) необходимо передавать по адресу РФ, Ленинградская обл., Всеволожский р-н, п. Бугры, Воронцовский б-р, д. 11, корп. 5, в кабинете Правления (помещение №2Н в 1 парадной на 1 этаже) или в помещение аварийно-диспетчерской службы (5 парадная, помещение №11Н вход со двора, окно слева).

Начало приема заполненных и подписанных бланков решений (бюллетень) заочного голосования:

18 октября 2022 года с 10.00 до 00.00.

Последний день приема заполненных и подписанных бланков решений (бюллетень) заочного голосования:

по 20 декабря 2022 года включительно с 10.00 до 23.00.

Бланки решений (бюллетень) для голосования будут опущены в почтовые ящики или переданы в руки лично.

Порядок ознакомления с информацией и материалами, которые будут представлены на общем собрании: информация, материалы (приложения) для ознакомления, в том числе бланки решений (бюллетень) будут предоставляться по адресу: РФ, Ленинградская обл., Всеволожский р-н, п. Бугры, Воронцовский б-р, д. 11, корп. 5, в кабинете Правления (помещение №2Н в 1 парадной на 1 этаже) в часы приема председателя Правления.

Итоги голосования будут объявлены в срок не позднее 22 декабря 2022 года.

Инициатор собрания


Сафиуллина А.И.